



Experto en Procedimiento de Licitación de una Obra Pública

OBJETIVOS:

- Con este curso se pretenden exponer los procedimientos de licitación para optar a una obra pública ya que en resumen la oferta de licitación va a seguir la misma metodología en todos los organismos públicos, regidos por el Real Decreto Legislativo 3/2011.
- El curso pretende dar a conocer las características de un contrato celebrado con cualquier Administración Pública, los derechos y obligaciones que se originan y derivan de este tipo de contratos y se centra en los procedimientos para poder acceder a ellos: organismos que intervienen, recursos, plazos, documentación, seguimiento, etc. Y una vez licitado y adjudicado un contrato público se exponen los procedimientos de actuación contractuales y administrativos que tienen lugar durante la obra y hasta su finalización.

CONTENIDOS:

Descripción de una obra pública
Concepto e identificación del contrato administrativo.
Instituciones principales que actúan en la obra pública.
Clasificación de empresas.
Vigencia y revisión de la clasificación empresarial.
Ejercicios de repaso y autoevaluación.

Base Legal: Texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público
Relación de normativa aplicable a la obra pública.
Real Decreto Legislativo 3/2011, por lo que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.
Ley de subcontratación.
UTE (unión temporal de empresarios).
Normativa de seguridad: Ley de Prevención de Riesgos Laborales en la Administración Pública.
Ejercicios de repaso y autoevaluación.
Ejercicios de repaso y autoevaluación.

Contrato de obra pública según el TRLCSP. Elementos esenciales del contrato administrativo
Tipos de contratos recogidos en el TRLCSP. Elementos esenciales del contrato administrativo.
Contrato de obras.
Contrato de concesión de obra pública.
Contrato de obra menor.
Contratación conjunta: proyecto y obra. Presentación del proyecto por el empresario.
Obras a tanto alzado.
Ejercicios de repaso y autoevaluación.

Elaboración de ofertas. Sistemas de adjudicación
Introducción: elaboración de ofertas. Sistemas de adjudicación.
Procedimiento abierto.
Procedimiento restringido.
Procedimiento negociado.
Procedimiento de diálogo competitivo.
Concurso de proyectos.
Ejercicios de repaso y autoevaluación.

Perfil del contratante
Capacidad para contratar. Extinción de la capacidad para contratar.
Solvencia técnica.



Solvencia económica.

Ejercicios de repaso y autoevaluación. Tarea de evaluación 1 (Colaborativa).

Contenido del contrato de obras. Proyecto

Pliego de cláusulas administrativas generales y particulares.

Pliego de prescripciones técnicas generales y particulares.

Contenido del contrato de obras: proyecto.

Memoria. Planos. Mediciones y presupuestos de obra.

Otros documentos: estudio de seguridad y salud de las obras/estudio básico de seguridad y salud.

Ejercicios de repaso y autoevaluación. Tareas de evaluación 2 y 3 (Colaborativas).

Elaboración de ofertas

Oferta económica. Presupuesto base de licitación.

Presupuesto de ejecución material. Gastos generales y beneficio industrial. IVA soportado.

Presupuesto de ejecución por contrata. Relación de precios unitarios.

Baja del presupuesto.

Ofertas desproporcionadas o anormales.

Documentación adjunta al presupuesto de licitación: estudio de las calidades del proyecto, procedimientos constructivos, programación y planificación de la obra, personal y medios auxiliares de que dispone la empresa, política de seguridad y salud, calidad y medioambiente.

Presentación de ofertas. Sobre cerrado. Lugar de presentación: registros, correos.

Garantías de una obra pública. Anexo: impreso de devolución de garantía.

Conservación de las obras. Obras mal ejecutadas o defectuosas.

Ejercicios de repaso y autoevaluación.

Adjudicación de una obra

Mesa de contratación. Criterio de selección de adjudicatarios.

Valoración de ofertas.

Adjudicación de la obra. Publicidad.

Adjudicación (definitiva). Inscripción en el registro público de contratos.

Recursos a interponer durante el sistema de adjudicación.

Ejercicios de repaso y autoevaluación.

Ejecución de la obra

Introducción: previos al comienzo de la obra. Forma de tramitación del contrato: ordinaria, urgente o de emergencia.

Expediente de contratación.

Agentes que intervienen en la obra: nombramiento del director de obra y coordinador en materia de seguridad y salud.

Requisitos para la subcontratación. Libro de registro de subcontratación.

Fecha de comienzo de la obra. Firma del acta de replanteo. Ejecución de la obra. Causas de fuerza mayor.

Principio de "riesgo y ventura".

Finalización de obras. Comprobación.

Causas de extinción y resolución del contrato de obras.

Penalizaciones, sanciones, indemnizaciones y garantías.

Ejercicios de repaso y autoevaluación.

Contenido del contrato de obras

Emisión de las certificaciones mensuales de obra.

Pago de las certificaciones de obra.

Firma del certificado final de obra. Recepción de la obra.

Emisión de la certificación final o de liquidación de la obra.

Modelo de impreso de la certificación de obra.

Ejercicios teórico prácticos. Ejercicios de repaso y autoevaluación.



Derecho a revisión de precios
Derecho a revisión de precios.
Procedimiento de revisión de precios
Formulas polinómicas de revisión de precios.
Ejercicios de repaso y autoevaluación.

Modificaciones del contrato. Ampliación de las obras
Modificaciones del contrato de obra.
Continuación de la obra cuando se produce una modificación del proyecto.
Sistemas de determinación de precios en obras de ampliación.
Obras complementarias.
Resolución del contrato. Paralización o suspensión de las obras.
Ejercicios de repaso y autoevaluación.

* Material complementario

Ejemplos de adjudicación obra, Ejemplo de Resolución de adjudicación obra, Ejemplo Informe Técnico
Valoración Ofertas obra, Ejemplo invitación procedimiento negociado sin publicidad y Clasificación
empresarial.